**ΜΑΣΣΙΜΟ ΒΟΙΝΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ(01/01/2013 - 31 /12/ 2013 )**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως ( 01/01/2013 - 31/12/2013) | | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως ( 01/01/2012 - 31/12/2012) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβ. αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβ. αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου | 429,855.75 | 234,461.20 | 195,394.55 | 398,037.64 | 193,693.54 | 204,344.10 |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 180,701.70 | 138,165.99 | 42,535.71 | 180,701.70 | 127,334.03 | 53,367.67 |
| | **610,557.45** | **372,627.19** | **237,930.26** | **578,739.34** | **321,027.57** | **257,711.77** |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1 Γήπεδα-Οικόπεδα | 913,805.07 | | 913,805.07 | 913,805.07 | | 913,805.07 |
| 3. Κτίρια και Τεχνικά έργα | 3,536,617.01 | 661,501.85 | 2,875,115.16 | 3,536,617.01 | 520,178.68 | 3,016,438.33 |
| 4. Μηχ/τα-Τεχνικές εγκαταστ.και λοιπ μηχ.Εξ. | 2,877.97 | 2,872.97 | 5.00 | 2,877.97 | 2,872.97 | 5.00 |
| 5 Μεταφορικά Μέσα | 12,349.20 | 4,476.59 | 7,872.61 | 12,349.20 | 3,241.67 | 9,107.53 |
| 6 Επιπλα και Σκεύη | 24,780.27 | 24,762.27 | 18.00 | 24,780.27 | 24,762.27 | 18.00 |
| **Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)** | **4,490,429.52** | **693,613.68** | **3,796,815.84** | **4,490,429.52** | **551,055.59** | **3,939,373.93** |
| **ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| 7 Λοιπές μακροπροθέσμες απαιτήσεις | | | 3,825.92 | | | 6,559.04 |
| | | | 3,825.92 | | | 6,559.04 |
| **Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)** | | | 3,800,641.76 | | | 3,945,932.97 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. Πελάτες | | | 25,592.53 | | | 20,128.19 |
| 4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 250,000.00 | | | 0.00 |
| 7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως | | | 25,017.51 | | | 16,071.73 |
| 10 Επισφαλείς επίδικοι πελάτες-χρεώστες | | | 29,573.06 | | | 8,673.94 |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 1,599,350.47 | | | 1,540,795.61 |
| | | | 1,929,533.57 | | | 1,585,669.47 |
| **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 2,119.03 | | | 4,613.92 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 27,597.29 | | | 6,890.89 |
| | | | 29,716.32 | | | 11,504.81 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού ( ΔΙΙ+ΔΙV )** | | | **1,959,249.89** | | | **1,597,174.28** |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1 Έξοδα επόμενων χρήσεων | | | 1,732.45 | | | 1,732.45 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ( Β+Γ+Δ+Ε )** | | | **5,999,554.36** | | | **5,802,551.47** |

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

| | κλειόμενης χρήσεως 01/01/2013-31/12/2013 | προηγούμενης χρήσεως 01/01/2012-31/12/2012 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι.** Εταιρικό Κεφάλαιο ( 15.000 εταιρικά μερίδια των 30 € έκαστο ) | | |
| 1. Καταβλημένο | 450,000.00 | 450,000.00 |
| 2. Οφειλόμενο | 250,000.00 | |
| | 700,000.00 | 450,000.00 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον | -228,483.79 | -144,121.47 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων | -424,269.84 | -280,148.37 |
| | -652,753.63 | -424,269.84 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)** | **47,246.37** | **25,730.16** |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Ι. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 2. Δάνεια Τραπεζών | 5,147,465.54 | 5,050,876.61 |
| 8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 43,693.57 | 45,635.24 |
| | 5,191,159.11 | 5,096,511.85 |
| **ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 5,235.40 | 3,261.80 |
| 3. Τράπεζες Λ/βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων | 716,120.71 | 629,850.75 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 1,979.80 | 24,628.21 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 29,911.19 | 22,568.70 |
| | 753,247.10 | 680,309.46 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων( ΓΙ+ΓΙΙ)** | **5,944,406.21** | **5,776,821.31** |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 1 Έσοδα επόμενων χρήσεων | 7,901.78 | 0.00 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ( Α+Γ )** | **5,999,554.36** | **5,802,551.47** |
| | **0.00** | |